

最適用途	畑・農地用地			土地面積	公簿 139.00m ²	私道面積 (共有持分)	
所在地	松阪市井村町			坪単価	@4.76万円	地 勢	
物件 所在地	三重県松阪市井村町 494-2			現 況	更地	引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し
交 通	紀勢本線 松阪 徒歩30分			他の法令 上の制限			
				開発許可 等 番号			
				接道状況 (角地・間口)			
土地権利	所有権	建築条件		設 備			
都市計画	調整区域	用途地域	無指定				

土地面積
公簿 139.00m²

現況
更地

引渡可能時期
即時

チェックポイント！

●建築不可

★約42坪！
★畑を始めたい方にピッタリ！
★大通りに面していて、アクセス便利！



建ぺい率		容 積 率		地 目	畑
備 考	※調整区域の為、一定の要件を満たさない限り原則として建築は不可となっております。※所有権移転にあたり原則農業従事者である必要がございます。				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69859956045

三重県知事免許（2）第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：専任媒介